

המועצה המקומית מג'ד אל כרום

מכרז פומבי מס' 16 /2022

הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במג'ד אל כרום

פרק א' - חוברת מסמכי המכרז הכלליים

המועצה המקומית מג'ד אל כרום
מכרז פומבי מס' 16/2022

הזמנה להציע הצעות

הפעלת בית חם לנערוֹת (סמל תעריף 2554) במג'ד אל כרום

המועצה המקומית מג'ד אל כרום (להלן: "המועצה"; המזמין" מזמינה בזאת הצעות להפעלת בית חם לנערוֹת (סמל תעריף 2554) בכפר מג'ד אל כרום הכל כמפורט במפרט השירותים ויתר הוראות המכרז (ולחלן: "השירותים" או "הבית החם").

1. רקע:

בית חם הינה מסגרת שמטרתה להעניק ולאפשר חוויה חיובית של קבלה חום ושייכות לנערוֹת במצבי סיכון ומצוקה .

הבית החם יכיל עד 30 נערוֹת בגילאי 13-18, אשר תבחרנה ע"י המחלקה לשירותים חברתיים במועצה, בהתאם לקריטריונים קבועים ובהתאם לשיקול דעתה.

2. התמורה:

התקציב להפעלת בית חם לנערוֹת, הינו תקציב מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "המשרד"), אשר מממן את הפעלת הבית החם, בתעריף קבוע ובגין כל נערה, כאשר התעריף עלול להשתנות ומתעדכן מעת לעת. עלות תקציב המועצה להפעלת הבית החם, מטעם המשרד עומד סך של 246,888 ₪ כולל מע"מ, בהתאם לפירוט שלהלן ובכפוף לשינויים המתעדכנים מעת לעת בתעריפי משרד הרווחה: הפעלת בית חם במודל ג' ועבור עד 30 נערוֹת – 967 ₪ לחודש (כולל מע"מ) עבור כל נערה (נכון ליום פרסום המכרז), סמל תעריף 2554.

3. תקופת ההסכם:

תקופת ההסכם תהא החל מיום חתימת הצדדים על ההסכם ולמשך 12 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם"). למועצה בלבד, שמורה האופציה, להאריך את תקופת ההסכם בארבע (4) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת מהן (להלן: "תקופות האופציה"), הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה ובהתאם לתקציב קיים.

4. חוברת המכרז כוללת:

1. הזמנה להציע הצעות (מסמך זה).

2. תנאי המכרז.

3. הצהרת משתתף במכרז .

4. כתב הצעה - טופס למילוי ע"י המציע ובו הצהרה.

5. נוסח "ערבות בנקאית להבטחת הצעה

6. טופס טבלת ניסיון המציע בצירוף אישור ר"ח

7. תצהיר בדבר העדר קירבה

8. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

9. נוסח חוזה ונספחיו

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 9.1 מפרט השירותים - נספח א להסכם
 - 9.2 נוסח ערבות לביצוע ההסכם – נספח ב להסכם
 - 9.3 תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות והיעדר עבירות מין – נספח ג להסכם
 - 9.4 ייפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי - נספח ד להסכם
 - 9.5 אישור קיום ביטוחים – נספח ה להסכם
 - 9.6 נספח סודיות – נספח ו להסכם
5. יש לרכז את כל השאלות במידה וקיימות, ולהעלותן על הכתב עד ליום 29.12.2022 בשעה 12.00 בקובץ Word בלבד, לידי מר מרעי חלאילה מנהל המחלקה לשירותים חברתיים לדוא"ל: Khalayleh.m@majd-al-kurum.muni.il לוודא קבלת המסמכים בטלפון שמספר 04-6003864.
6. הנכם מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המצ"ב ולהחזיר לנו את הצעתכם שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 לעיל, כשהם מלאים וחתומים על ידי המוסמכים לחתום עליהם בכל עמוד ועמוד, כולל בעמודי מפרט השירותים וכתב הכמויות.
7. מסמכי המכרז יועמדו למכירה במשרדי המועצה מקומית מג'ד אל כרום (להלן: "משרדי המועצה"), בימים א-ה בין השעות 9:00 עד 15:00 בעלות של 500 ש"ח אשר לא יוחזרו. תשלום במחלקת גביה בימים א' עד ה' בין השעות 9:00-12:00 תשלום במזומן או באמצעות כרטיס אשראי. יש להתקשר למחלקת הגביה במועצה לטלפון 04-6003825, הנוסח המלא של המכרז מופיע באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: www.majd.co.il תחת הלשונית "מכרזים ודרושים".
8. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עליה נכתב מכרז מס' 16/2022 בלבד עד ליום **11.01.2023** ולא יאוחר מהשעה **14:00**, לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה. בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם. הצעות אשר תוגשנה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה.
9. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
10. אין המועצה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות במהלך תקופת ההסכם וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה ובהתאם לתקציב הגורם המתקצב.
11. כמו כן, רשאית המועצה לפצל את ביצוע השירותים לשלבים, להזמין מהזוכה את השירותים כולם או רק חלק מהם או לפצל את השירותים בין מציעים שונים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. במקרה כאמור ייחתם חוזה עם סכום שונה אך המחירים לא ישתנו.
12. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל המכרז, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו/שירותיו, הפרת חוזה על ידי המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

13. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה וביתר מסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

14. כללי

14.1 המועצה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים גם בטרם חתימת החוזה וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי המועצה או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע.

14.2 מודגש בזאת, כי התחלת השירותים מותנת בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי חוק /מהרשויות המוסמכות, במידה ויידרשו

15. ריכוז הליכי מכרז – לוח זמנים :

מועד אחרון לשאלות הבהרה **29/12/2022** עד השעה **12:00**

מועד אחרון להגשת המכרז – **11/01/2023** ולא יאוחר מהשעה **14:00**

בכבוד רב,
סלים סליבי
ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

1. כללי

ההצעות למכרז כפופות באופן מוחלט לאמור במסמכי המכרז אשר כוללים (להלן: "מסמכי המכרז"):

1.1. הזמנה להציע הצעות

1.2. תאי המכרז.

1.3. צהרת משתתף במכרז

1.4. כתב הצעה - טופס למילוי ע"י המציע ובו הצהרה.

1.5. נוסח "ערבות בנקאית להבטחת הצעה

1.6. טופס טבלת ניסיון המציע בצירוף אישור רו"ח

1.7. נוסח חוזה ונספחים

1.7.1. מפרט השירותים - נספח א להסכם .

1.7.2. נוסח ערבות לביצוע ההסכם – נספח ב להסכם

1.7.3. תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות והיעדר עבירות מין – נספח ג להסכם

1.7.4. יפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי - נספח ד להסכם

1.7.5. אישור קיום ביטוחים - נספח ה להסכם

1.8. כל מסמך נוסף שהגיע לידי המשתתפים לפחות 2 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות ואשר נאמר בו במפורש כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז .

למען הסר ספק מובהר, כי כל התנאים, התניות, ההסברים וההנחיות המפורטים במסמכים שצוינו כ"מסמכי המכרז" מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל האישורים והמסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה :

2.1. יחיד או תאגיד רשום כחוק (חברה בע"מ או שותפות רשומה) - למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאינו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאיות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק.

2.2. מציע בעל 2 שנות ניסיון לפחות, בשנים 2019-2022, בהפעלת שירותים בתחום נוער וצעירות בסיכון כדוגמת השירותים נשוא המכרז ובהיקף דומה (להוכחת עמידתו בתנאי זה ימלא המציע את הפרטים הנדרשים בטופס ניסיון המציע בצירוף אישור רו"ח.

2.3. מציע שהגיש ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 10,000 ₪ ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "ערבות להבטחת הצעה"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש נובמבר 2022, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 11/4/2023 לפקודת "מועצה מקומית מג'ד אל כרום", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם ל"נוסח ערבות להבטחת הצעה" המצורף למסמכי המכרז .

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 2.4. מציע שרכש את מסמכי המכרז.
- 2.5. המציע בעל איתנות פיננסית – בעל מחזור כספי של 300,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת מן השנים 2019-2021.
- 2.6. מציע בעל היעדר הרשעות פליליות .
3. מסמכים שצירופם נדרש
- 3.1. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים, ללא יוצא מהכלל, במדויק ועל פי הנוסח הנדרש:
- 3.1.1. כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש.
- 3.1.2. ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 10,000 ₪ ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים (להלן: "ערבות להבטחת הצעה"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש נובמבר 2022, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 11/4/2023 לפקודת "מועצה מקומית מג'ד אל כרום", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם ל"נוסח ערבות להבטחת הצעה" המצורף למסמכי המכרז.
- 3.1.3. קבלה על רכישת מסמכי המכרז
- 3.1.4. אישור בתוקף על ניכוי מס במקור או פטור ממס
- 3.1.5. אישור בתוקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל" - 1976.
- 3.1.6. העתק מרישיון העסק, ככל ונדרש ע"פ חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968. ככל ואין העסק טעון רישוי, יש לציין זאת במפורש ולהציג אישור על כך
- 3.1.7. תעודת עוסק מורשה .
- 3.1.8. על משתתף במכרז שהוא תאגיד לצרף :
1. עותק מתעודת ההתאגדות מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השיתופיות
 2. עותק מפרוטוקול הנהלת התאגיד, הכולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד.
 3. פירוט עדכני של מורשי החתימה של התאגיד, לרבות צירופי החתימות הנדרשים, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד או רוה"ח שלה .
 4. תמצית מידע עדכנית מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד ואת היותו של המציע תאגיד פעיל.
- * מובהר בזאת, כי באם המציע מאוגד בצורה אחרת, עליו לצרף את האישורים דלעיל בשינויים המחייבים

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

3.1.9. טופס ניסיון המציע מלא וחתום על כלל רכיביו, להוכחת תנאי הסף בדבר הניסיון כנדרש בתנאי הסף בדבר הניסיון

3.1.10. אישור ר"ח בדבר איתנותו הפיננסית של המציע, כנדרש בתנאי הסף (מצורף לטבלת ניסיון המציע).

3.1.11. המפרטים המוצעים ע"י המציע (ארוחה, ימי כיף וחוגים) בהתאם לנדרש במפרט השירותים (נספח א) להסכם.

3.1.12. המלצות מהגורמים להם ניתן השירותים כמפורט בטופס ניסיון המציע, ובהן התייחסות לטיב הביצוע ולמועדים המדויקים של הניסיון.

3.1.13. נוסח החוזה על נספחיו מלא וחתום כנדרש.

3.1.14. מפרט מוצע של ימי כיף וטיולים אליהם יצאו הנערוות במסגרת הפעלתו את הבית החם.

3.1.15. מפרט מוצע של חוגים אותם יפעיל עבור הנערוות במסגרת הפעלתו את הבית החם.

3.1.16. תפריט ארוחת צהריים מוצעת אשר יקבלו הנערוות במסגרת שהותן בבית החם.

3.1.17. תכנית לאיתור נערוות במצוקה בזירות הקהילה.

3.1.18. מובהר ומודגש בזאת, כי על בסיס המסמכים המבוקשים בסעיף זה, שיצורפו על ידי המציע, יוענק למציע ניקוד ובהתאם לטבלת הקריטריונים שהוגדרה במסמכי המכרז כאמות מידה לבחירת הזוכה.

3.2. למען הסר ספק מובהר בזה, כי צירוף כל המסמכים הנ"ל, ללא יוצא מהכלל, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש, מהווה תנאי מוקדם יסודי להשתתפות במכרז ולכן השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

4. אופן הגשת הצעות

4.1. את ההצעה יש להגיש בטפסים המקוריים, כאשר מולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים ללא יוצא מהכלל. מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים לא ברורים או כתיבת ההצעה או חלק ממנה בעיפרון - עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

4.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, בין על בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

היו למציע הערות או הסתייגויות, עליו לפרטן בדף נפרד שיצורף להצעתו ובמקרה כזה חלה עליו חובה להבהיר, באותו דף עצמו, אם הצעתו תקפה גם אם לא יתקבלו הערותיו או הסתייגויותיו או חלק מהן. לא עשה כן המציע, רשאית המועצה לראות בהצעתו הצעה מסויגת ולפסול את ההצעה רק בשל כך.

4.3. מצא המציע סתירה, שגיאה או אי התאמה במסמכי המכרז או ספק בקשר למובנו המדויק של עניין כלשהו, עליו להודיע על כך למועצה, בכתב, לפחות 3 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

במידה והמועצה תמצא כי אמנם קיים פגם כאמור, תודיע על כך לכל המשתתפים במכרז בפרסום באתר האינטרנט של המועצה תחת הלשונית "מכרזים ודרושים" בכתובת majd.co.il. באחריותם של המציעים לבדוק את הפרסומים באתר.

4.4. על המציע לחתום, בחתימה מלאה, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע".

4.5. העדר חתימה או קיומה של חתימה חלקית בלבד, כגון: העדר חותמת ברורה וכו', על מסמכי המכרז או חלק מהם, עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרף להצעה לרבות כל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או המועצה תחליט שלא לבצע את העבודות או כל חלק מהן, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן הנוגעות להשתתפותו במכרז.

4.6. על המציע להגיש את הצעתו במעטפה חתומה עליה רשום "מכרז מס' 16/2022" בלבד, וזו תוכנס לתיבת המכרזים של המועצה.

4.7. ההצעה תוגש ידנית על ידי המציע או ע"י שליח מטעמו למשרדי המועצה בלשכת מנכ"ל המועצה עד למועד האחרון להגשת ההצעות. בכל מקרה לא יתקבלו הצעות ששוגרו בדואר וכן לא תתקבל כל הצעה מעבר למועד האחרון להגשת ההצעות.

4.8. במקרה וכמות המסמכים רבה יש לפצל ל- 2 מעטפות. בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם כאשר הם מלאים וחתומים ע"י המציע.

4.9. המועצה רשאית, לפי שיקולה הבלעדי וללא צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והיא תפרסם על כך הודעה באתר האינטרנט שלה כאמור בסעיף 4.3. לעיל.

5. השלכות הודעה על זכיה ואפשרויות המועצה.

5.1. המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") מחויב להמציא למועצה נספח ביטוח חתום על ידי המבטח בנוסח המצורף למכרז זה, וכן ערבות לביצוע ההסכם, ולאחר מכן, תחזיר המועצה לזוכה את הערבות הבנקאית שהופקדה על ידו כערבות להשתתפות במכרז/להבטחת הצעתו.

5.2. חזר בו הזוכה מהצעתו, במלואה או בחלקה, ו/או לא מילא אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז – תוכל המועצה לחלט את הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז והזוכה יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.

5.3. סכום מלוא הערבות שימומש כאמור, יהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזקים שיגרמו למועצה ו/או למי מטעמה מבלי שאלו יצטרכו להוכיח את נזקייהן כאמור, והמציע מצהיר ומסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה ו/או למי מטעמה בגין הפרת התחייבות המציע כאמור לעיל וזאת מבלי לגרוע מיתר התרופות העומדות.

5.4. על אף האמור בסעיף 5.2 לעיל, הרי בהתקיים הנסיבות המפורטות בו, רשאית המועצה -אך לא חייבת- לראות את החוזה שהוגש חתום ע"י הזוכה במסגרת הצעתו כחוזה תקף מיד לאחר שהוסיפה בו את חתימתה ולנקוט בכל הצעדים העומדים לרשותה על פי החוזה ועל פי כל דין

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

לשם אכיפתו של החוזה או לשם השגת כל תרופה ו/או סעד אחר שהיא זכאית לו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

5.5. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה ו/או בהסכמה מצד הזוכה או כל מציע אחר, להסב את המכרז ו/או כל חלק הימנו ו/או את החיובים והזכויות הכלולים בו, במלואם או בחלקם, לכל יחיד או תאגיד, בכל שלב של המכרז ולמשתתפים במכרז ו/או לכל צד ג אחר לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. הזוכה במכרז לא יהא רשאי להסב את זכויותיו או חובותיו על- פי המכרז לצד ג כלשהו.

5.6. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא כל צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את תחילת ביצוע העבודות למשך תקופה שלא תעלה על 12 חודשים מהמועד שנקבע בחוזה לתחילת העבודות.

5.7. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדארית מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

6. אופן בחינת ההצעות ואמות המידה לבחירת זוכה.

6.1 לאחר בדיקת מסמכי המכרז ועמידה של המציע בתנאי הסף, הזוכה במכרז יהא המציע אשר קיבל את הניקוד הגבוה ביותר בגין איכות הצעתו, כאשר הניקוד המירבי בגין הוא 100 נקודות המחולק לקריטריונים בטבלה שלהלן :

רכיב איכות למדידה	מסמכים שישמשו לצורך הדידה	משקולות הניקוד	ניקוד
המלצות ציון מרבי 15	ע"ב המלצות שיצורפו להצעת המציע (במידת הצורך תעשה בדיקה מול הממליצים), לרבות המלצות מרשויות מקומיות אחרות שעימן עבד המציע	1-3 המלצות יזכו ב 5 נקודות. 4-5 המלצות יזכו ב 10 נקודות. מעל 5 המלצות יזכו ב 15 נקודות. רק המלצות שתאומתנה והינן מהותיות ורלוונטיות תילקחנה בחשבון.	
ניסיון בעבודה עם נוער בסיכון בגילאי 13-18. ציון מרבי 15 נקודות	ע"ב מסמכים אישורים והמלצות שיצורפו להצעת המציע (במידת הצורך תעשה בדיקה מול הממליצים).	שנות ניסיון- יזכו בנקודה אחת. 3-4 שנות ניסיון- יזכו ב 5 נקודות. 5-6 שנות ניסיון- יזכו ב 10 נקודות. מעל 6 שנות ניסיון- יזכו ב 15 נקודות.	
ניסיון בעבודת שטח- פעילות השטח וההישרדות ככלי טיפולי מרכזי. ציון מרבי 15 נקודות	ע"ב מסמכים שיצורפו להצעת המציע (במידת הצורך תעשה בדיקה מול הממליצים).	אם ישנה המלצה- 10 נקודות	

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

ארוחת צהריים מוצעת.	מפרט אשר יצורף על ידי המציע בהתאם לנדרש במפרט השירותים (נספח א').	מפרט ארוחה בשרית חמה- יזכה ב 5 נקודות. מפרט ארוחה בשרית חמה+ פרי- יזכה ב- 10 נקודות.
ימי כיף/ טיולים ציון מרבי – 10 נקודות.	מפרט שיצורף ע"י המציע בהתאם לנדרש במפרט השירותים (נספח א').	תכנית המציע לאיתור נערות במצוקה- תזכה ב 10 נקודות.
חוי"ד כללית ציון מירבי- 30 נקודות	תקבע על פי ראיון שיערך ע"י גורמי המקצוע במחלקת רווחה- עד 30 נקודות	

6.2. בהערכת ההצעות יהיו המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון, וכל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

6.3. עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות וכן ליצור קשר עם החתומים על ההמלצות שצורפו.

7. המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הינו **11/01/2023** ולא יאוחר מהשעה **14:00**.

8. הצעות שתגענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה.

בכבוד רב
 סלים סליבי
 ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

1. אני, הח"מ, מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז כמפורט בתנאי המכרז והמהווים, או עתידים להוות, כולם יחד, את ההסכם למתן השירותים האמורים, ביקרתי במקומות המיועדים למתן השירותים לרבות המקומות הסמוכים להם, דרכי גישה, התשתיות הקיימות וכל מקום או מתקן אחרים העשויים להשפיע על מתן השירותים.
2. הנני מצהיר/ה בזה כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום מתן השירותים, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על מהלך מתן השירותים ו/או על היקף הוצאות השירותים, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי
3. הנני מתחייב/ת לבצע את השירותים האמורים בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, כולם יחד, לפי המחירים המוצעים בהתאם להסכם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז, והנני מקבלת/על עצמי לבצע את השירותים לשביעות רצונה המלא של המועצה .
4. במידה ולא אמלא את התחייבותי המפורטת לעיל, במלואה או בחלקה ובתוך הזמן הנקוב בה ולרבות אם לא אמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר כי אינני עומד/ת בתנאי הסף למכרז, תהיה המועצה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפי ותהיה זכאית למסור את השירותים לכל מציע אחר.
5. במידה ולא אמלא את התחייבותי המפורטת לעיל, במלואה או בחלקה ובתוך הזמן הנקוב בה ולרבות אם לא אמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר כי אינני עומד/ת בתנאי הסף למכרז, תהיה המועצה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפי ותהיה זכאית למסור את השירותים לכל מציע אחר.
6. כמו כן, במקרה כזה, אני מתחייב/ת לשלם למועצה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך בהוכחת נזק או גובה נזק מצד המועצה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית שהפקדתי במועצה להבטחת הצעתי זו (להלן: "הפיצוי המוסכם"), והמועצה תהיה זכאית לגבות את הפיצוי המוסכם ע"י חלוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואני מוותר/ת מראש על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה
7. ידוע לי, בין היתר, כי המועצה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מתום המועד האחרון המקורי להגשת ההצעות וכן ידוע לי, בין היתר, כי המועצה רשאית לדחות את המועד לתחילת מתן השירותים לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים מהיום שנועד לתחילת מתן השירותים ובשים לב להצהרתי זו, ומבלי לגרוע מכלליותה, אני מוסיף/פה ומצהיר/ה כי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותי לתקופה כנקוב במכרז.
8. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה, תנאיה וההתחייבויות הכלולות בה, על פי תנאי המכרז, אני מצרף/פת בזה ערבות בנקאית אוטונומית, כערובה לפקודת המועצה, בסכום הנקוב בתנאי המכרז (לעיל ולהלן: "הערבות הבנקאית"). במידה והצעתי זו תתקבל, המועצה תשיב לי את הערבות הבנקאית בתוך 3 ימי עבודה מהיום בו אפקיד את הערבות בנקאית לביצוע ההסכם בנוסח ובשיעור הנקובים בהסכם .

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

9. כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו, לרבות התחייבויותיו.
10. אני מוותר/ת על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה מהוראות הצעתי זו ועצם חלוף המועד הנקוב בהצעה או עצם אי מילוי או הפרת ההוראה כאמור, ישמשו במקום התראה כנ"ל לכל דבר ועניין.
11. במידה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:
- 11.1 כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות.
- 11.2 כי ההתקשרות בהסכם המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק.
- 11.3 כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים, על ההתקשרות לביצוע הסכם המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל הסכם המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד.
- 11.4 כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית המועצה - אך לא חייבת - לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

ולראיה, באתי על החתום:

תאריך _____ חתימת המציע: _____

שם המציע: _____ מס זיהוי (ת.ז./ע.מ.) _____

כתובת: _____ מיקוד: _____

טלפון: _____ פקס/מיליה: _____

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

כתב הצעה

לכבוד

מועצה מקומית מג'ד אל כרום

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס 16/2022 הפעלת בית חם לנערו בעיר מג'ד אל כרום

1. אני הח"מ (שם הגוף המשפטי) _____ ת.ז. ח.פ. _____
כתובת _____ מיקוד _____
טלפון: _____ פקס: _____
מאשר בזה שקראתי והבנתי את האמור בכל מסמכי המכרז, ובכלל זה ב הסכם ובנספחים, במלואם ושאני בעל הידע והניסיון בביצוע השירותים הנ"ל כנדרש על ידכם כאמור בהסכם ונספחיו .
- הנני בעל ניסיון מוכח כנדרש במסמכי המכרז, בהפעלת שירותים בתחום נוער וצעירות בסיכון כדוגמת השירותים נשוא המכרז, ומצורפים אישורים מתאימים והמלצות בנוסף לטופס פירוט ניסיון מלא וחתום בצירוף אישור ר"ח.
2. רצ"ב המסמכים הבאים :
 - 2.1. כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש.
 - 2.2. ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 10,000 ₪ (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "ערבות להבטחת הצעה"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש נובמבר 2022, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 11/4/2023 לפקודת "מועצה מקומית מג'ד אל כרום", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם ל"נוסח ערבות להבטחת הצעה" המצורף למסמכי המכרז.
 - 2.3. קבלה על רכישת מסמכי המכרז .
 - 2.4. אישור בתוקף על ניכוי מס במקור או פטור ממס.
 - 2.5. אישור בתוקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
 - 2.6. העתק מרישיון העסק, ככל ונדרש ע"פ חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968. ככל ואין העסק טעון רישוי, יש לציין זאת במפורש ולהציג אישור על כך.
 - 2.7. תעודת עוסק מורשה .
 - 2.8. על משתתף במכרז שהוא תאגיד לצרף :
1. עותק מתעודת ההתאגדות מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השיתופיות.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

2. עותק מפרוטוקול הנהלת התאגיד, הכולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד.
3. פירוט עדכני של מורשי החתימה של התאגיד, לרבות צירופי החתימות הנדרשים, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד או רוה"ח שלה
4. תמצית מידע עדכנית מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד ואת היותו של המציע תאגיד פעיל.
- *מובהר בזאת, כי באם המציע מאוגד בצורה אחרת, עליו לצרף את האישורים דלעיל בשינויים המחייבים.
- 2.9 טופס ניסיון המציע מלא וחתום על כלל רכיביו, להוכחת תנאי הסף בדבר הניסיון כנדרש בתנאי הסף.
- 2.10 אישור רו"ח בדבר איתנותו הפיננסית של המציע, כנדרש בתנאי הסף (מצורף לטבלת ניסיון המציע).
- 2.11 המפרטים המוצעים ע"י המציע (ארוחה, ימי כיף וחוגים) בהתאם לנדרש במפרט השירותים (נספח א להסכם).
- 2.12 המלצות מהגורמים להם ניתן השירותים כמפורט בטופס ניסיון המציע, ובהן התייחסות לטיב הביצוע.
- 2.13 נוסח החוזה על נספחיו מלא וחתום כנדרש.
3. אני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירותים מיידית, או בכל יום אחר אחרי תאריך זה, כפי שייקבע על ידכם, ולהמשיך בנתינתו בתנאים המפורטים בהסכם, תמורת התשלום המוצע על ידי משרד הרווחה.
4. הצעתי זו אינה ניתנת לביטול והיא עומדת בתוקפה שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעה.
5. היה ולא ייחתם ביני לבין המועצה הסכם לפני תום תוקף הערבות להבטחת ההצעה, הנני מתחייב להמציא לעירייה, לא יאוחר מ- 7 ימים לפני תום תוקף הערבות, המחאה של החברה שלנו על הסך הנקוב בערבות הנ"ל, חתומה כדין וללא תאריך פירעון. המחאה תשמש כערובה להבטחת הצעתנו במקום הערבות להבטחת ההצעה. הערבות, עם פקיעתה, תוחזר לנו על ידכם.
6. הננו מתחייבים להחזיר את ההסכם על נספחיו למועצה, כשהוא מלא ושלם על פי דרישות המועצה, בתוך 7 ימים מרגע קבלת הודעה בדבר מוכנות ההסכם לחתימתנו, וכן ערבות ביצוע ונספח חתום על ידי המבטח.
- יש לצרף המלצות בכתב ואישור הלקוח על פרטי השירותים.

חתימה וחותמת

תאריך

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מגיד אל כרום

מועצה מקומית מגיד אל כרום
מכרז מס' 16/2022

נוסח "ערבות להבטחת ההצעה"

_____ : בנק
_____ : סניף
_____ : כתובת הסניף
_____ : תאריך

לכבוד
מועצה מקומית מגיד אל כרום

_____ הנדון : ערבות בנקאית מס

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז מספר 16/2022. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש _____.
המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו".
הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 11/4/2023 ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצת מגיד אל כרום לפי שיקול דעתה המוחלט, תוכל לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו המציעים מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

מועצה מקומית מג'ד אל כרום

מכרז מס' 16/2022
טבלת ניסיון המציע

ניסיון מוכח של שנתיים (2) לפחות בין בשנים 2019-2021, בהפעלת שירותים בתחום נוער וצעירות בסיכון כדוגמת השירותים נשוא המכרז ובהיקף דומה .

שם לקוח+פרטים ליצירת קשר	תיאור השירות ופירוט אודותיו	אזור השירותים	ביצוע	תקופת העבודה מ עד
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

הערה : חובה לצרף המלצות בכתב מהגורמים להן ניתנו השירותים כמפורט בטבלה דלעיל, לרבות אישור ר"ח המופיע מטה .

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מאיש הקשר הנ"ל .

חתימה וחותמת : _____

שם חותם/ים : _____

תפקיד/ים : _____

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוֹת (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

אישור רו"ח

כרואה החשבון של המציע _____ במכרז מס' _____ להפעלת בית חם
ח.פ. / ח.צ. _____ שנים לפחות, _____
לנערוֹת במג'ד אל כרום (להלן: "המציע"), הריני/ו לאשר כי המציע עסק במשך _____
במהלך השנים 2019-2021 בהפעלת שירותים בתחום נוער וצעירות בסיכון כדוגמת השירותים נשוא
המכרז, וכי היקף הפעילות השנתי (מחזור כספי) של המציע בכל אחת מן השנים 2019-2021 הינו בסך
של 300,000 ₪ לא כולל מע"מ .

תאריך _____

חתימה וחותמת הרו"ח _____

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

תאריך: _____

לכבוד,
מועצה מקומית מג'ד אל כרום

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת העדר ניגוד עניינים ובדבר קרבה/העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה (יש למחוק את המיותר)

1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית מג'ד אל כרום הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה;
1.1 לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
" חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-5(1)ב".
1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
2.1 בין חברי מועצת המועצה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
2.3 יש/ אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות .
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול המועצה.
5. כמו כן, הנני מתחייב להודיע למועצה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים .
6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ חתימות המשתתף: _____

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערויות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אנו הח"מ: _____ מס ת"ז _____ מס ת"ז _____

המציע: _____ מס ח"פ / ע"ר: _____ (להלן "המציע")

מצהיר בזה:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע
2. מכרז זה על כל נספחיו והחוזה שהנו חלק ממנו לא הועברו אלינו טרם מועד פרסום המכרז.
3. המחירים ו/או הכמויות ו/או המפרטים ו/או תוכנית ההפעלה אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות ו/או המפרטים ו/או תוכנית ההפעלה המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. מציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
7. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן במקום המתאים

המציע* / אם המציע הינו תאגיד - המצהיר ו/או מי מנושאי המשרה בתאגיד המציע, אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אם כן, אנא פרט:

המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים, אם כן, נא פרט: -

חתימה: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימת עורך - דין

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערויות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מגיד אל כרום

מועצה מקומית מגיד אל כרום
מכרז מס 16/2022

הסכם

שנערך ונחתם ב מגיד אל כרום ביום _____ שנת 2023
בין –

מועצה מקומית מגיד אל כרום
על ידי המורשים לחתום מטעמה, ראש המועצה וגזברה
"להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין

_____ ח.פ.ת.ז.ע.מ.
מרחוב _____,
על ידי המורשה/ים לחתום מטעמה _____
(להלן: "הספק")

מצד שני;

הואיל והמועצה מעוניינת בהפעלת בית חם לנערויות במגיד אל כרום, והכל כמפורט במפרט השירותים המסומן כנספח א' להסכם זה (ולחלף: "השירותים" או "הבית החם");

הואיל: והספק הציע למועצה לבצע עבודה את השירותים, בהצהירו כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים, והמועצה הסכימה למסור את השירותים לספק בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והצעתו של הספק למתן השירותים נבחרה כהצעה הזוכה במכרז מס' 16/2022 שפורסם ע"י המועצה (להלן: "המכרז");

והואיל: ובמסגרת המכרז, נדרש הספק לחתום על כל מסמכי המכרז וביניהם הסכם זה (להלן: "מסמכי המכרז") ובמסגרתם התחייב ליתן השירותים ואת כל הנדרש כמתחייב מהם;

והואיל: המועצה מסכימה למסור לספק את ביצוע השירותים או חלקם כפי שאלו יפורטו בהזמנות העבודה שיוצאו לספק מעת לעת ולפי הצורך ובלבד וזה יעמוד בכל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
 - 1.2.1. מפרט השירותים - נספח א' להסכם.
 - 1.2.2. נוסח ערבות לביצוע ההסכם - נספח ב' להסכם.
 - 1.2.3. תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות - נספח ג' להסכם.
 - 1.2.4. יפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי - נספח ד' להסכם.
 - 1.2.5. אישור קיום ביטוחים - נספח ה' להסכם.
 - 1.2.6. ספח סודיות - נספח ו' להסכם.
- 1.3. ספק מתחייב בזה לספק עבור המועצה את השירותים לשביעות רצונה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל לגבי שירותים אלו הכלולים במפרט השירותים ועל פי כל דין.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מגיד אל כרום

- 1.4. הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם למפורט במפרט השירותים שנקבע בנספח א' להסכם זה.
- 1.5. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או הסכם קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת הסכם זה לא יהיה להם תוקף ולא יהיה תוקף לכל דבר האמור במסמכי ההזמנה להשתתף במכרז הסותר הוראות הסכם זה.
2. מונחים בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן, הפירושים שלצידם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר":
המועצה" - במגיד אל כרום".
המנהל" - מנהל המחלקה לשירותים חברתיים, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך ההסכם או כל חלק ממנו".
"ההסכם" - תנאי הסכם זה (להלן: "תנאים אלו"), וכל המסמכים המפורטים להלן:
הנספחים להסכם.
מסמכי המכרז
"הספק" - לרבות: נציגיו של הספק ומורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע השירותים או כל חלק מהן.
"המפקח" - נציג מורשה של המועצה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של הסכם זה.
"השירותים" - הפעלת בית חם לנערות ב מגיד אל כרום, הכל כמפורט במפרט השירותים המצורף בנספח א' להסכם זה".
מקום ביצוע השירותים" - במגיד אל כרום
"הגורם המתקצב" או "המשרד" - משרד הרווחה והשירותים החברתיים
פקודת הפרשנות תחול על ההסכם. לצורך הפרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה 3.
3. הצהרות הספק
3.1. הספק מצהיר בזאת, כי קיבל לידי מן המועצה את כל המסמכים של ההסכם על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן המועצה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך ביצוע השירותים ומילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם.
3.2. רואים את הספק, כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום מתן השירותים, את טיב התשתיות והציוד, את כמויותיהם וטיבם של השירותים הדרושים לשם מילוי התחייבויותיו, את דרכי הגישה וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות העלולות להשפיע על מתן השירותים.
3.3. הספק מצהיר, כי ברשותו כח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם מתן השירותים במלואם וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה והוא מתחייב לבצעם כאמור לשביעות רצונה המלא של המועצה
3.4. כן מצהיר הספק, כי היקף השירותים הנדרשים ממנו לביצוע לפי הסכם זה בהיר לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון המועצה
3.5. הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידי כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות חברת הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה ובמשך שלושה חודשים לאחר מכן.
3.6. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של השירותים וכל יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה חלות עליו בלבד
3.7. הספק מצהיר ומתחייב, כי לא הוא לא הורשע בעבירות לפי סימן ה לפרק י בחוק העונשין התשל"ז-1977, וכי ימלא אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001. הספק מתחייב כי ימציא לפי דרישת המועצה, תעודת יושר תקפה או אישור תקף על העדר רישום פלילי
3.8. הספק מצהיר, כי ידוע לו כי תשלום התמורה בגין השירותים תשולם לו ישירות ע"י משרד הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "המשרד"), הגורם המתקצב את השירותים, על פי התעריפים הנהוגים אצלו והמתעדכנים מעת לעת וכי לא תהינה כל טענות ו/או דרישות כנגד המועצה בגין התשלום.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערויות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 3.9. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם מתן השירותים בהסכם זה
4. התחייבויות הספק
- 4.1. הספק יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן השירותים.
- 4.2. הספק מתחייב לבצע את השירותים במרוב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדייקנות ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.
- 4.3. הספק מתחייב כי השירותים יבוצעו על ידי עובדיו אשר יהיו מוכשרים ומנוסים לביצוע השירותים (עובדים אלו יקראו להלן: "נותני השירותים"). בכלל זה מתחייב הספק להעסיק לכל הפחות כח אדם בהיקף המפורט במפרט השירותים (נספח א להסכם זה)
- 4.4. הספק מתחייב, כי השירותים יבוצעו על ידי נותני השירותים בלבד ובפיקוחו האישי וכי נותני השירותים ימלאו אחר כל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, בין שנכללו במפורש ובין מכללא ובין שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מרב המאמצים, הכישורים והכישרונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוע
- 4.5. הספק מתחייב בזאת לשתף פעולה עם המועצה או מי מטעמה ולהשתתף בכל ישיבות המועצה, לפי דרישת המועצה ובמידת הצורך.
- 4.6. הספק מתחייב לדווח למועצה ו/או מי מטעמה על מתן השירותים וכן לדווח למועצה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא השירותים מייד עם היוודע לו עליה.
- 4.7. הספק מתחייב, כי בכל עת בו יבוא הסכם זה לידי סיום, מכל סיבה שהיא, יבצע חפיפה מסודרת, וככל שיידרש, לשביעות רצון המועצה. וכן מתחייב להעביר לידי המועצה את כל המידע הרלוונטי לשם ביצוע השירותים ע"י הספק האחר שיבוא במקומו
- 4.8. הספק מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים ובכלל זה העסקת כח אדם, אספקת מזון וקיום תכניות העשרה, למעט המבנה בו יופעל הבית החם שיסופק ע"י המועצה ובמקום אשר תורה ו/או תמצא לכך. לעניין זה יובהר, כי אם הבית אשר תועסק ע"י הספק במסגרת השירותים, תהא אחראית לניקיון הבית החם, ולא יהא זה באחריות המועצה או על חשבונה.
- 4.9. הספק מתחייב לשמירת המבנה ולתיקון כל נזק שייגרם לו, באם ייגרם, בתקופת ההסכם, לרבות יידוע המועצה בדבר.
- 4.10. הספק מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים מאת כל הגופים הרלוונטיים לשם מתן השירותים בכלל והפעלת הבית החם בפרט, עוד קודם לתחילת ההפעלה על ידו
- 4.11. הספק מתחייב בזאת כי לא יקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על המועצה, אלא אם כן יקבל לכך, מראש ובכתב, את הסכמתה של המועצה.
- 4.12. מודגש ומובהר, כי בכל מקרה בו אין התייחסות לעניין מסוים בהסכם זה, על הספק במכרז לפעול על פי הוראות משרד הרווחה לעניין זה
- 4.13. הספק מתחייב למלא אחר הוראות נציג המועצה שימונה על ידה כאחראי לביצוע מכרז זה (להלן: "המפקח"). הזוכה יחויב להתחיל במתן השירותים בהתאם להנחיות המפקח ורק לאחר קבלת הזמנה תקציבית חתומה כדין. שירותים שיבוצעו ללא קבלת הזמנה תקציבית - לא יזכו את הזוכה בתשלום.
- 4.14. הספק מתחייב ומצהיר בזאת במפורש, כי יש לו מקורות מימון משל עצמו בנוסף לתמורה האמורה להשתלם לו מאת המועצה, אשר ייתכן ויהיו דרושים לצורך מתן וביצוע השירותים וכי מימון יתרת עלויות ההפעלה וקיום מלוא התחייבויותיו עפ"י הסכם זה יהיו על חשבונו בלבד
5. השירותים
- 5.1. הספק מתחייב בזאת להפעיל עבור המועצה בית חם לנערויות בעיר מג'ד אל כרום הכל בהתאם למפרט הטכני המצורף להסכם זה כנספח א' (ולהלן: "השירותים")
- 5.2. היקף ההתקשרות במהלך תקופת ההתקשרות, יהיה נתון לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה, בהתאם לצרכיה ובהתאם לתקציב המשרד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית לקבוע את כמות הנערויות שישוהו בבית החם, ואינה מתחייבת למס מסוים של נערויות
- 5.3. במקרה בו הגופים החיצוניים למועצה (כדוגמת המשרד) יפסיקו את התקצוב המועצה על ידם לצורך הפעילויות נשוא הסכם זה - המועצה תהא רשאית להקטין את היקף ההתקשרות בשל הפסקת

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

תקצוב כאמור ואף לבטלה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. יובהר, כי בכל מקרה בו יופסק התקצוב למועצה או יופחת, לא יהיה זכאי הספק לתשלום התקציב שהופסק וכן לא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות כלפי המועצה בקשר לכך.

5.4 מבצעי השירותים

- 5.4.1. הספק מתחייב להעסיק על ידו במתן השירותים כח אדם ע"פ המפורט במפרט השירותים המסומן כנספח א'.
- 5.4.2. הספק מתחייב להעסיק רק עובדים מיומנים בעלי רקע וניסיון בטיפול האוכלוסייה הנדרשת במכרז.
- 5.4.3. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר ומודגש, כי כל עובדי הספק אשר לוקחים חלק במתן השירותים יהיו וייחשבו לעובדי בלבד ואין ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד מעביד.
- 5.4.4. מובהר, כי כל התנאים, המגיעים על פי הוראות כל דין לעובדי הספק, ישולמו על ידי הספק בלבד ולמועצה לא תהא אחריות בקשר לכך.
- 5.4.5. המועצה תהא רשאית להורות לספק להפסיק העסקתו של אחד העובדים מטעמו והספק מתחייב להפסיק עבודות באופן מיידי.
- 5.4.6. הספק מתחייב לפעול בביצוע השירותים, תוך שיתוף פעולה מלא עם נציג המועצה ו/או מי מטעמה ולמלא אחר כל הנחיותיה.
- 5.4.7. למען הסר ספק, יובהר כי פעולותיו של נציג המועצה ו/או מי מטעמו לא יטילו על המועצה אחריות כלשהי לגבי טיב שירותי הספק והאחריות לביצוע השירותים תחול על הספק בלבד.
- 5.4.8. מובהר ומודגש בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה למועצה ו/או לנציג המועצה ו/או מי מטעמה לפקח ו/או להדריך ו/או להנחות את הספק ו/או מי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך כאמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם הספק ו/או עם עובדים המועסקים על ידו.

6. התמורה

- 6.1. בתמורה למתן השירותים, במלואם ובמועד, ולקיום יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא הספק זכאי לתשלום, אשר ישולם ישירות על ידי המשרד על פי התעריפים הנהוגים אצלו ובמכפלת מספר הנערו שישוה בבית החם (ואשר אישורם ע"י המועצה), והכל עד גבול התקציב השנתי של המשרד (להלן: "התמורה").
- 6.2. המשרד רשאי לעדכן מעת לעת את תעריפיו ובמקרה זה יחולו התעריפים המעודכנים.
- 6.3. מובהר ומודגש, כי ההיקף הכספי המקסימאלי לצורך ביצוע המכרז לא יעלה על גובה התקציב השנתי שיקבע לצורך כך על ידי המשרד.
- 6.4. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי המדובר בתקציב המשרד, וכי בכל מקום בו יחול עיכוב בהעברת הכספים מטעם המשרד, אזי המועצה לא תישא בכל תשלום נוסף כתוצאה מכך.
- 6.5. התמורה תשולם לספק בהתאם לתנאי התשלום הנהוגים במשרד. התמורה תשולם לביצוע בפועל ובכפוף לדיווח על השירותים שבוצעו בפועל ואישורם ע"י הגורם הרלוונטי במועצה. הספק יגיש למועצה, מידי חודש, דו"ח על השירותים שנתנו על ידו בחודש החולף.
- 6.6. מוסכם, כי התמורה הינה קבועה וסופית וממומנת מתקציב המשרד, וכוללת את כל הוצאות הספק ו/או מי מטעמו ללא יוצא מן הכלל ולא יוספו לה תוספות מכל מין וסוג שהוא, למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי התמורה המצוינת לעיל כוללת הוצאות נסיעה, ביטול זמן, הוצאות משרדיות, וכן כל הוצאה אחרת באשר היא וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה כלשהם.
- 6.7. כמו כן, הספק לא יתבע ו/או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע ו/או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאותם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
- 6.8. עוד מוסכם בין הצדדים כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים על ביצוע העבודה עפ"י הסכם זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.
- 6.9. למען הסר ספק, בעבור עבודה שיש עליה הרשאה תקציבית ו/או תהא עליה הרשאה תקציבית מכל גוף ו/או רשות ו/או משרד ממשלתי ו/או אחר, מועדי התשלום יהיו בתנאי התשלום הקבועים דלעיל, זאת ממועדי קבלת הכספים מהרשויות המתקצבות את העבודה ובהתאם לשלבי התקצוב הנקבעים על ידן.

7. ספקת ציוד וחומרים

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מגיד אל כרם

- 7.1. הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, חלקי החילוף, החומרים המתכלים, המתקנים, אספקת מזון, ציוד, עזרי לימוד, צילומים, נסיעות, כוח אדם, הכנה והיערכות וכיו"ב. וכן כל דבר אשר יידרש לביצוע יעיל ומלא של השירותים. רואים את הספק כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד, החומרים והמתקנים הדרושים לביצוע יעיל של השירותים.
- 7.2. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הקשורות במתן השירותים, והמועצה לא תשלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתמורה אשר מושלמת על ידי המשרד ושירות ממנו אליו.
- 7.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המועצה לא תהא אחראית לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

8. ערבות לקיום ההסכם

- 8.1. הבטחת מילוי חיובי הספק בהתאם להסכם זה, ימציא הספק למועצה, עובר לחתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום חתימת ההסכם, לפקודת "עיריית מגיד אל כרם", ברת פירעון עם דרישה, בסך של 15000 ₪ ובמילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים (להלן: "ערבות לביצוע ההסכם" או "הערבות").
- נוסח ערבות יהא לפי הנוסח המדויק המצורף להסכם זה והמסומן כנספח ב.
- 8.2. הערבות הבנקאית תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת ההסכם. היה ובשלב כלשהו תפקע הערבות והספק לא האריכה, לא ישלם המנהל תשלומים כלשהם לספק עד להארכתה או חידושה של הערבות הבנקאית וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר
9. בעלות במסמכים וסודיות
- 9.1. כל המסמכים הקשורים להסכם זה וכן כל תוצרי השירותים, אשר ייערכו ו/או יבוצעו על ידי הספק בקשר עם הסכם זה בכל צורה ואופן שהוא, לרבות מסמכים אלקטרוניים, צילומים, חשבוניות, דוחות וכיוצ"ב, אשר הספק חייב להכניס, לבצע, לספק, לנהל ו/או להשתמש בהם לצורך מתן השירותים ו/או בקשר אליהם - הנם רכושה של המועצה בלבד.
- 9.2. הספק מתחייב בזה לשמור על סודיות התכניות, המסמכים, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים המתייחסים למתן השירותים, בין שהוכנו על ידי הספק ו/או מטעמו ו/או על חשבונו ובין שהוכנו על ידי המועצה ו/או מטעמה ו/או על חשבונו
- 9.3. הספק יהיה אחראי כלפי המועצה במקרה בו עובדיו ו/או מי מטעמו לא ישמרו על סודיות המסמכים כאמור בסעיף 1.9 לעיל.
- 9.4. הספק ימסור למועצה מיד עם דרישתה או עם תום הסכם זה - לפי המוקדם - את כל המידע, המסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר למתן השירותים.
- 9.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מוסכם בזאת, כי לספק אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים למועצה או שיגיעו לידי הספק בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה
- 9.6. הספק יחתום על נספח סודיות המסומן כנספח ו' להסכם זה.

10. תקופת ההסכם

- 10.1. הסכם זה יהיה בתוקף ממועד צו התחלת עבודה (שיינתן ע"י המועצה ואחר קבלת כל האישורים הנדרשים ע"פ כל דין לצורך מתן השירותים) ולמשך 12 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם")
- 10.2. למועצה בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם ב- ארבע (4) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת מהן (להלן: "תקופות האופציה") בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ובהתאם לתקציב הקיים ברשות.
- 10.3. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ללא נימוק או סיבה בהודעה מראש של 14 ימים.
- 10.4. מוסכם כי הוראות סעיפים 3-4, 7-9, 11-13, 17) על תתי סעיפיהם) מהוות הוראות יסודיות להסכם זה, הפרתן ולו במקצת מהווה הפרה יסודית של ההסכם
- 10.5. מוסכם עוד, כי המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 10.5.1. הספק הפר את ההסכם הפרה יסודית
- 10.5.2. הספק הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 10.5.3 הספק אינו מבצע את ההסכם לשביעות רצון המועצה, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.
- 10.6 הסתיים ההסכם או בוטל, יהיה הספק זכאי לתשלום רק בגין השירותים שנתן בפועל עד למועד הנקוב בהודעת המועצה כמועד סיום ההסכם. הספק מוותר בזאת, בויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין שירות שניתן בפועל, כאמור לעיל.
11. שלילת יחסי עובד מעביד
- 11.1 הספק מצהיר, כי בהתקשרותו עם המועצה על פי הסכם זה הוא פועל כספק עצמאי ובלתי תלוי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד, וכל העובדים שיועסקו מטעם הספק בביצוע השירותים ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו ויחשבו כעובדי בלבד.
- 11.2 הספק מתחייב, כי יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה לרבות לפקח ו/או להורות לו ו/או לעובדים מטעמו אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואו.
- 11.3 היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד ו/או מי מטעמו של הספק הנו עובד של המועצה, בין ביחד עם הספק ובין בנפרד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את המועצה, מיד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהמועצה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם קביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.
12. אחריות הספק
- 12.1 הפק יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף, בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, שייגרם למועצה ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק – בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור במתן השירותים נשוא הסכם זה, וכן הוא מתחייב, לפצות את המועצה על כל סכום שתחויב המועצה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.
- 12.2 למען הסר ספק, אין בכל דבר האמור בהסכם זה, או בהוראה או הנחיה שניתנת על פיהם לספק על ידי המועצה, כדי להטיל על המועצה אחריות, לכל אבדן ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או נזק ו/או הוצאות, כאמור, שייגרמו למועצה ו/או לכל צד שלישי שהוא כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק, של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או בקשר עם מתן השירותים המפורטים בהסכם זה.
- 12.3 אם ייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו נזק, הפסד, אבדן ו/או תאליץ המועצה ו/או מי מטעמה לשלם פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות לעיל, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות נוספות בקשר עם הליכים כלשהם, מתחייב בזאת הספק לשפות את המועצה ו/או מי מטעמה ו/או אדם אחר כלשהו אשר נגרם להם נזק או הוצאה כאמור, במלוא הסכום, מיד עם קבלת הודעה, בעד כל סכום או תשלום שתידרש המועצה לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מן הספק על פי הסכם זה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה או מי מטעמה על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה לכל תרופה ו/או סעד אחרים.
- 12.4 הספק מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או הוצאה שנגרמו למועצה ו/או למי מטעמה, כמפורט לעיל, מיד עם דרישת המועצה. המועצה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי הספק ו/או מי מטעמו וזאת במידה שהספק לא ביצע את התיקונים תוך 7 ימים ממועד קרותם ולחייב את הספק בתשלום התיקונים.
13. העברת זכויות
- הספק לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מהסכם זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או בקשר אליו ללא אישור מראש ובכתב של המועצה.
14. העדר בלעדיות הצדדים מסכימים בזאת כי אין בכל האמור בהסכם זה, כדי להגביל את המועצה בביצוע התקשרויות אחרות, הן בתקופת מתן השירותים הן לאחר הפסקתם והן לאחר סיומם לאותה מטרה, או לכל מטרה דומה, או למטרות נלוות, עם גורמים אחרים, וכי לספק לא תהייה כל טענות, דרישות או תביעות בגין האמור.
15. ניגוד עניינים במשך תקופת ההסכם ומתן השירותים לא יעסוק הספק בכל עיסוק אשר עשוי להוות ניגוד עניינים עם מתן השירותים וביצוע השירותים למועצה.
16. זכות קיזוז ועיכוב
- 16.1 מועצה תהא זכאית לקיזוז כלפי הספק בגין כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקיזוז מכל סכום המגיע לספק

הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 16.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי המועצה לעכב כל תשלום המגיע לספק וכל ציוד של הספק, וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של הסכם זה, במקרה שהספק יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע למועצה מן הספק.
17. **ביטוח**
מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ה' ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
18. **שונות**
18.1. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.
18.2. שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה או הספק לא ייחשבו כוויתור על זכויות המועצה או הספק לפי העניין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה.
18.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את המוסכם בין הצדדים ואין להתחשב בכל משא ומתן
18.4. שקדם לחתימתו, או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המועצה לבין הספק, אם היו.
18.5. כתובות הצדדים הינן כבותרת להסכם זה וכל הודעה שנשלחה מצד למשנהו, לפי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת לידו בתום 72 שעות מעת מסירתה בדואר במכתב רשום, ואם נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בתקשורת מחשבים – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום _____

_____ הספק:

_____ המועצה:

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוֹת (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מגיד אל כרום

נספח א
הוראות התע"ס מס' הוראה 4 פרק 17 של משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

מפרט השירותים

מועצה מקומית מגיד אל כרום (להלן: "המועצה"), מעוניינת בהפעלת בית חם לנערוֹת, בעיר מגיד אל כרום (להלן: "העיר"), הכל כמפורט בנספח זה (מפרט השירותים) ויתר הוראות המכרז (להלן: "השירותים" או "הבית החם")

הבית החם יופעל במבנה אשר תציב המועצה ולשם כך. הספק יהא אחראי להימצאות הציוד הנדרש בבית החם כמפורט במפרט זה, וכן יהא אחראי לתחזוקתו השוטפת וניקיונו של המבנה ובאמצעות אס הבית שתועסק מטעמו ולשם מתן השירותים .

במפרט זה, יפורשו המונחים הבאים כדלקמן:

"המועצה" – מועצה מקומית מגיד אל כרום ;

המציע " – המגיש הצעתו במכרז ;

"הספק" – המציע הזוכה במכרז ;

המשרד" – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ;

השירותים" – הפעלת הבית החם וכל הכרוך בכך, בהתאם למפרט זה ויתר הוראות המכרז.

1. השירותים כוללים

הספק מתחייב ליתן את שירותי הפעלת הבית החם לנערוֹת על פי ההוראות שיפורטו להלן :

- 1.1. בית חם לנערוֹת יופעל במגיד אל כרום , במקום אשר תבחר ותקבע המועצה, ויפעל לפחות 25 שעות בשבוע, ובו ישהו עד 30 נערוֹת.
- 1.2. הבית החם יופעל במשך כל תקופת ההתקשרות, 5 ימים בשבוע שייקבעו בהמשך (לא בימי שישי ולא בשבת) וזאת למעט בימי חג
- 1.3. הבית החם ימנה עד 30 נערוֹת בלבד. המועצה תקבע מי הנערוֹת אשר ישהו בו ועל פי שיקול דעתה המוחלט. קודם לתחילת ההתקשרות יקבל הספק רשימה מסודרת של כל הנערוֹת הזכאיות לשירות זה.
- 1.4. הספק מתחייב לקיים בכל יום יומן נוכחות מדויק של כל הנערוֹת שינכחו וישהו בבית החם. העתק היומן יועבר לידי נציג המועצה על פי בקשתו ובכל מקרה, אחת לחודש .
- 1.5. הגעת הנערוֹת אל הבית החם וכן עזיבתן את הבית החם וחזרה אל בתיהם יעשו באופן עצמאי
- 1.6. הספק ידווח למועצה באופן שוטף על כל אירוע חריג, כהגדרתו להלן בבית החם לנערוֹת.
- 1.7. אירוע חריג: היעדרות של יותר מפעמיים, פציעה ו/או נזק לנערה ו/או לעובדת הבית החם לנערוֹת, הפרעה חיצונית לפעילות בבית החם לנערוֹת ו/או אחר .
- 1.8. הספק מתחייב לקיים שיתוף פעולה מלא והדוק עם כל הגורמים להלן
- מתנ"ס עירוני –
- מחלקות הרווחה והחינוך במגיד אל כרום ובשיתוף משרד הרווחה
- בתי הספר –
- הורי החניכות .
- 1.9. מידת הצורך, יקיים הספק ביקורי בית וביקורים מתמידים בבית הספר .
- 1.10. הספק מתחייב לשמור ולהקפיד על ביטחון של הנערוֹת במהלך כל שעות הפעלת הבית חם ובכלל זה ידאג לכך שכל הנערוֹת ימצאו במהלך כל שעות הפעילות בתוך הבית החם ולא יסתובבו בכל מקום אחר.
- 1.11. במידה ואחת הנערוֹת נפצעת במהלך שהותה בבית החם, ידאג הספק לכך שהיא תקבל טיפול רפואי הולם, ובכלל זה יעבירה, במידת הצורך, ועל פי חומרת הפציעה אל מרפאה ו/או בית חולים. הספק יחזיק בבית החם ערכת עזרה ראשונה, ועובדיו יעברו הכשרה מתאימה לעזרה במצבי חירום וע"פ המקובל והמתחייב במוסדות חינוך עפ"י דין.
- 1.12. הספק מתחייב להקפיד על סביבה חינוכית נאותה עם דגש על ניקיון אישי, פעילות חינוכית, כפי שתאושר על ידי משרד החינוך ותזונה נאותה והולמת בהתאם להנחיות משרד הבריאות
- 1.13. הספק מתחייב להפעיל את הבית החם על פי הוראותיו של משרד הרווחה וחוזרי המנכ"ל הקיימים בנושא, עפ"י הוראות המשרד והנהלים מטעמו המתפרסמים מעת לעת ועל פי הוראותיה של המועצה כפי שימסרו לספק מעת לעת
- 1.14. הספק מתחייב להעסיק מדריכים בעלי תעודת בגרות, רצוי בניסיון בעבודה עם נערוֹת .

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוֹת (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 1.15. הספק מתחייב לקיים הכשרות לצוות העובדים לפחות פעם בשנה
- 1.16. הספק מתחייב לקיים מפגשי השתלמויות לפחות אחת לחודש.
- 1.17. הספק מתחייב לקיים הדרכה קבועה לעו"ס המלווה
- 1.18. הספק מתחייב להעסיק עובדים סוציאליים מוסמכים זאת לשם בקרה ומעקב ומתחייב להיות תחת מעקב המשרד .
- 1.19. העובדים נדרשים להיות מיומנים ובעלי רקע בעבודה עם נערוֹת. העסקתם של העובדים כפופה לאישורה של המועצה.
- 1.20. הספק ידאג ויתחייב לספק לנערוֹת בבית החם ארוחת צהריים חמה המבושלת במקום (להלן: "הארוחה")
- 1.21. אם הבית ו/או מי מטעמה ידאגו להגשת הארוחה במקום. הספק מתחייב לכך שהארוחה שתוגש לנערוֹת יהיה טרי וכי ההגשה תיעשה בצורה נקייה ותוך שמירה על כל כללי התברואה בעניין זה וכן כל הכללים הקיימים בעניין זה ע"פ משרד הבריאות וכל .
- 1.22. הספק ידאג לרכישתו של ציוד מתכלה על בסיס קבוע הנחוץ להפעלתו ותחזוקתו השוטפת של הבית החם כגון: בריסטול, טושים, אמצעי המחשה וכיוצא באלה
- 1.23. הספק חייב להישמע להוראות מחלקת הרווחה במועצה. .
- 1.24. הספק מתחייב על שמירת המבנה לרבות מתן הודעה למועצה בנוגע לתיקונים הדרושים לביצוע במבנה
- 1.25. הספק מתחייב לספק לנערוֹת בבית החם פעילויות העשרה ובכללן - :יום/ימי כיף וטיולים – הפעלת חוגים
- סדנאות מגוונות.
- 1.26. על הספק להחזיק ברשותו ולשם מתן השירותים, תכנית לאיתור נערוֹת במצוקה בזירות הקהילה

2. כח האדם הנדרש הבית החם

- לצורך הפעלת הבית החם נדרשים כח האדם המפורט להלן ולכל הפחות:
- מדריכה ב - 50% משרה
 - עו"ס ב - 75% משרה.
 - אם בית ב - 75% משרה.
- המפעיל מתבקש לדאוג לכ"א מותאם לבית חם בהתאם לדרישות משרד הרווחה כמפורט בתע"ס.

3. תיאור הבית החם לנערוֹת :

- בבית החם יהיה תא שירותים אחד
 - פינות לפעילויות שונות (כגון: פינת אוכל, אזור פעילות פתוח, פינת ישיבה ואזורי מנוחה
 - אמצעי חימום בחורף ואמצעי קירור בקיץ (מזגן או מאווררים/תנורי חימום/רדיאטורים)
 - ריהוט: שולחנות, כסאות, כורסאות, מגירות, אמצעי אחסון.
 - ציוד מתכלה
 - ציוד מתכלה (ניירות, צבעים, דבק וכו)
 - חומרי ניקוי (לרבות נייר טואלט)
 - במרכז הטיפולי עמדת כיבוי אש
 - ציוד לסדנאות וחוגים .
- המועצה תספק את המבנה שנמצא כשיר להפעלת הבית החם ואת הציוד הקבוע (פינת אוכל, פינת ישיבה, מקרר, תנור, מזגן וכו), הזכין ידאג לציוד המתכלה .

4. הוראות כלליות

- הפעלה הבית החם, כולה באחריות הספק ועל חשבונו והיא תתבצע כדלהלן
- 4.1. הפעלת הבית החם וכל הפעילויות שיועברו בו, יופעלו באמצעות כוח אדם מקצועי ומיומן ובהיקף הנדרש
 - 4.2. הפעלת הבית החם והספק, יהיו כפופים לפיקוח נציגי המועצה אשר ימונו לצורך כך .
 - 4.3. הספק ידאג לכיסוי ביטוחי הולם עבור פעילויותיו על פי מכרז זה (עבור כל סוגי הפעילויות הכלולות והכרוכות בהפעלת הבית החם), ויצרף אישור ביטוח כנדרש (מצ"ב כנספח לחוזה).
 - 4.4. המועצה רשאית להנחות את הספק בנוגע להפעלת התוכניות בבית החם על מנת שיינתן מענה מקצועי והולם לצרכי הנערוֹת; ובשם הנחיה או הוראה, לא יהא בכדי להשליך ו/או ליצור יחסי עובד מעביד בין המועצה לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו .

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערו (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

- 4.5. הרשות בידי הספק להפעיל תכניות/לתת שירותים שלא באמצעות המועצה ובלבד שלא יהיה בכך משום ניגוד אינטרסים או פגיעה במילוי חובותיו לפי תנאי מכרז זה וההסכם לו מחויב .
- 4.6. הספק יודיע למועצה על שירותים נוספים של תכניות ו/או שירותים הדומים להם, המופעלים על ידו, על מנת למנוע ניגוד עניינים.
- 4.7. הספק מתחייב לשמור על חובת הסודיות ולא להעביר לאחר כל מידע לרבות מידע אודות הנערו ומשפחותיהן, אלא לשם ביצוע ומילוי תפקידו לפי ההסכם ובכפוף להוראות הדין בנוגע לחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות
- 4.8. הספק מתחייב לפעול בהתאם להוראות נוהל אירוע חריג ולדווח בהתאם לנוהל על כל אירוע חריג, עפ"י הוראות המשרד .
- 4.9. הספק מתחייב, כי בהפעלת הבית החם לא תהיה פגיעה ו/או הפרעה לשכנים ו/או העסקים הפועלים בסמוך לבית החם ו/או בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בדרך כלשהי, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.
- 4.10. הספק מתחייב לשמור על הסדר והניקיון בבית החם בסביבתו, ולהקפיד כי המקום וסביבתו יהיו נקיים וכי לא יוקם בהם רעש חריג אשר יגרום להפרעה לשכנים ו/או לעסקים הממוקמים בסמוך לבית החם.
- 4.11. הספק מתחייב להשיג ולקבל את כל האישורים, ההיתרים והרישיונות מכל מין וסוג הדרושים להפעלת הבית החם, ובטרם התחלת ההפעלה וזאת בכדי לקבל אישור צו התחלת עבודה מהמועצה. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי על הספק יהיה לספק ו/או להציג למועצה, בהתאם לדרישותיה ככל ויהיו, האישורים ו/או חידושם, בהם מחויב
- 4.12. הירותים כוללים בין היתר: העסקת אנשי צוות, אספקת מזון, קיום תוכנית שונות, הכל כמפורט במפרט שירותים זה וביתר הוראות המכרז
- 4.13. יובהר כי בכל מקרה בו אין התייחסות לעניין מסוים במפרט זה או בהסכם, על הזוכה במכרז לפעול על פי הוראות משרד הרווחה לעניין זה.
5. התמורה
- 5.1. מורת הפעלת הבית החם, יהא זכאי הספק, מידי חודש, תשלום עבור השירותים שתועבר באמצעות המשרד ושירות ממנו.
- 5.2. התמורה תהא עפ"י התעריפים הנקבעים על ידי המשרד, עבור כל נערה שתאושר על ידי הגורמים המוסמכים במועצה, ואשר נמצאת בפועל ומקבלת בפועל את שירות הבית החם.
- 5.3. גובה התמורה וקבלתה, כפופה לשינויים בהנחיות ובתעריפים הנקבעים על ידי המשרד.
- 5.4. הספק מתחייב להשתמש בתמורה שיקבל על פי ההסכם אך ורק לשם הפעלת הבית החם והכרוך בכך, כמפורט בתנאי המכרז, בהצעתו ובהסכם שיחתם בינו ובין המועצה
- 5.5. הספק מתחייב לתת את השירותים כאמור בהסכם, עד לתום תקופת ההסכם.
- 5.6. הספק לא יהא זכאי לתשלום נוסף או נוסף פרט לתמורה האמורה לעיל, לא במהלך ההסכם ולא לאחר תום תקופת הסכם זה .
- 5.7. הספק מתחייב להחזיר למועצה ובאופן מידי, כל סכום עודף שקיבל מהמועצה ו/או כל סכום ששולם עבור רכיבים בהסכם שלא בוצעו .

נספח ב

נוסח "ערבות לביצוע ההסכם"

בנק : _____
סניף : _____
כתובת הסניף : _____
תאריך : _____

לכבוד
מועצה מקומית מגיד אל כרום

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 15000 ש"ח (ובמילים : חמישה עשר אלף שקלים חדשים) (להלן : "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן : "הנערב") לגבי ביצוע מכרז 16/2022 והחזרה על פיו. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן : "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן :

המדד היסודי " לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש" .
המדד החדש " לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו" .

הפרשי ההצמדה " לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן :
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי .
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה .

ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב .

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד .
ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל .

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שעיריית מגיד אל כרום , תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, תוכל לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו המציעים מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה .

בכבוד רב ,

בנק _____

טופס זה יחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוֹת (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

נספח ג
תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ מר/גב _____ בעל/ת ת.ז. _____ שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב כדלקמן :

בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "בעל שליטה הינם כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלו וכי אני מבין/ה אותו

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____, מספר ח.פ. _____, הגוף המבקש להתקשר עם המועצה במכרז _____ להפעלת בית חם לנערוֹת (להלן: "המציע")
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע, בהיותי בעל/ת זיקה/ או בעל/ת שליטה במציע או מורשה/ת חתימה מטעמו המציע
3. הריני מצהיר/ה כי המציע ו/או בעל זיקה ו/או בעל שליטה במציע לא הורשעו / הורשעו בפסק דין חלוט באחת מהעבירות שלהלן, הקשורות בדיני עבודה ושכר מינימום :
 - חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959
 - חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א-1951
 - חוק דמי מחלה תשל"ו-1976
 - חוק חופשה שנתית תשי"א-1950
 - חוק עבודת נשים תשי"ד-1954
 - חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו-1965
 - חוק עבודת הנוער תשי"ג-1953
 - חוק החניכות תשי"ג-1953
 - חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951
 - חוק הגנת השכר תשי"ח-1958
 - חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963
 - חוק שכר מינימום תשמ"ז - 1987
 - חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח-1988
 - חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה-1995) כולל חוק בריאות ממלכתי)
 - חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
 - חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב 2002

וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, וכן כל חוק אחר הנוגע לזכויות עובדים (כולם ביחד ולהלן: " חוקי העבודה")

4. הריני מצהיר/ה בזאת כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה בו לא הורשעו / הורשעו בפסק דין חלוט בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991

5. הריני מצהיר/ה בזאת כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה בו לא הורשעו / הורשעו בפסק דין חלוט בגין עבירה לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001

6. הנני מצהיר/ה כי לא נפתחה נגד המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה בו חקירה פלילית ו/או הוגש נגדם כתב אישום ו/או הורשעו בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון ו/או אלימות ו/או פשע מין.

7. ככל והיו, להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות של המציע ו/או בעל זיקה למציע ו/או בעל שליטה במציע בגין אחת או יותר מהעבירות המנויות לעיל בתצהירי זה :

תאריך ההרשעה	החיקוק לפיו ניתנה ההרשעה	סעיפי האישום	שם המורשעים

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

8. הנני מצהיר כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות המציע לא נקנסו על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב – 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל בשלוש השנים האחרונות.
9. ככל והיו, להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הושתו על המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה במציע ו/או על חברה שבבעלות המציע בשלוש השנים האחרונות על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה :

תאריך הקנס	החיקוק לפיו ניתן	סכום הקנס	שם הקנסים

*מצ"ב אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות
 10. הריני מצהיר/ה, כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת

תאריך חתימת המצהיר חתימה וחתימת המציע

אישור עו"ד

אני/הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת כי ביום _____
 הופיע/ה בפני מר/גב _____ שזיהה/תה
 עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה / _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי
 שהזדהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי /יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
 ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך חתימת עו"ד חותמת עו"ד

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

נספח ד
 ייפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אני/ו הח"מ : 1. _____ ת"ז _____
 2. _____ ת"ז _____

נותנים בזה ייפוי כח והרשאה למועצה מקומית מג'ד אל כרום ו/או לכל הבא מטעמה לעיין ולקבל מידע אודות _____ (להלן: "המציע") או מנהליו של המציע כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א, 1981 - והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

_____ תאריך חתימה 1 חתימה 2

_____ חותמת התאגיד

יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד ומנהליו על ייפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז. אנו הח"מ נותנים את הסכמתנו לעיין ולקבל מידע כאמור יש להחתים את מנהלי המציע.

שם+תפקיד	חתימה	שם+תפקיד	חתימה

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור	
שם מועצה מקומית מגד אלכרום ומי מטעמה וגופים שדלובים (המזמין/ המבוטח הנוסף) ת. ז / ח.פ.		שם ואו המזמין	
		ת. ז / ח.פ.	
		מען	
		מען:	
מבקש האישור		המבוטח	
מבקש האישור		אופי העסק	
מזמין השירות		רותרים ומוצרים	

כיסויים

סוג הביטוח	מספר פוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה בסיס תמליל, שקלי	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום הביטוח		השתתפות עצמית		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	סכום	מ ט ב ע	קוד
רכוש									
צד ג'									
אחריות מעבידים									
אחריות מקצועית (משולב או בנפרד)					מועד חתימת החוזה				

נספח ה

התחייבות ספק העובד מחוץ למועצה לאבטחת מידע

הצהרת מחויבות לאבטחת מידע

הואיל; ואנו החתומים מטה (להלן; "החברה/הספק") נותנים למועצה מקומית מג'ד אל כרום (להלן; "מועצה") שירותים, המתבססים על מידע של המועצה;
והואיל; ומתן השירותים למועצה מותנה בהתחייבות שלנו לשמור על הסודיות של המידע של המועצה ועל אבטחת מידע זה, כמפורט בכתב זה;

אי לכך, אנו מתחייבים בזאת כדלקמן:

1. בחברה ימונה אחראי לאבטחת המידע. על אחראי אבטחת המידע להבטיח שימוש נכון בזיהוי המשתמש ובסיסמא, בהרשאות הגישה למידע ובהגנת משאבי מערכות המחשב והמידע ומערכות התקשורת. כמו כן ימונה בחברה ממונה לאבטחה הפיזית של המידע ומערכות המידע והתקשורת.
2. קבצי המידע של המועצה לא יוחזקו ברשת תקשורת המחוברת לאינטרנט ולרשתות חיצוניות (בחיוג או בנ"ל). חריגה מתנאי זה מחייבת אישור מראש של מנהל אבטחת המידע של המועצה.
3. תהיה הגנה פיזית ובקרת גישה למחשבים, לשרתים ולרכיבי התקשורת כגון, Switches, Routers.
4. הגישה למערכות המחשב המחזיקות מידע של המועצה, תתאפשר רק תוך שימוש בזיהוי (User ID) אישי ובסיסמאות אישיות וחסינות. הסיסמאות תהיינה ידועות רק למשתמשים בלבד ותוחלפנה לפחות כל 3 חדשים.
5. זיהוי משתמש יינעל אוטומטית לאחר 5 שגיאות רצופות בהקשת הסיסמא. השחרור יוכל להתבצע רק ע"י האדמיניסטרטור ומי שהוסמך למלא את מקומו בהיעדרו.
6. תנוהל מערכת הרשאות למורשי גישה.
7. תופעל מערכת ניהול הרשאות ויצירת רמות הרשאה המפרידות בין מנהלי הרשת לעובדים אחרים. חשבונות וזכויות של אדמיניסטרטור יינתנו למנהלי הרשת בלבד.
8. ייושם מידור פנימי בשרת בגישה לספריות וקבצים של המועצה. הגישה לספריות וקבצים אלה תתאפשר רק למי שעבודתם ותפקידם בחברה מחייבים זאת.
9. תותקן תוכנת הגנה תקנית ומעודכנת כנגד וירוסים.
10. לא יוצאו דיסקים משרתים או מדיות מגנטיות אחרות לתיקון או לכל מטרה אחרת כשעליהם נמצאים קבצים ונתונים של המועצה. במקרה כזה יש למחוק את המידע ולפרמט את הדיסק.
11. יוקם נוהל עבודה מסודר להעברת, אחסון ותחזוקת מדיה מגנטית, או אופטית עם מידע של המועצה כך שלא תועבר מדיה ללא תיאום מוקדם. הנוהל יוקם בשיתוף של נציג החברה, מנהל מאגר המידע במועצה וממונה על אבטחת מאגרי המידע במועצה.
12. מדיה מגנטית או אופטית כנ"ל תאוחסן בתאום עם המועצה במקום שהגישה אליו תתאפשר למורשי גישה בלבד.
13. בתחנות העבודה תשמר אבטחת המידע:
 - לא יישמרו קבצים של המועצה על הדיסק הקשיח של התחנה.
 - בכל תחנה יותקן נועל מסך עם סיסמא.
 - הכניסה לרשת תהיה באמצעות ID USER אישי.
 - לא ניתן יהיה להוריד קבצים של המועצה מהשרת באמצעות התחנה.
14. גיבויים יבוצעו בצורה מסודרת וישמרו במקום סגור ונעול עם גישה לאחראי על הגיבויים בלבד. כמו כן, יש לקיים נוהל דרישה לקבלת גיבויים והורדתם לשרת ולכל הפחות לגיבוי יומי ולשמירת לוגים למשך 24 חודשים.
15. אין להעביר קלטות עם גיבויים לגופים חיצוניים.

מכרז פומבי מס' 16/2022
הפעלת בית חם לנערוות (סמל תעריף 2554) במועצה המקומית מג'ד אל כרום

16. כל מדיה מגנטית, או אופטית, או דוח השייכים למועצה או שהם תוצרי עיבוד מנתוני המועצה, יאוחסנו בארון סגור וכן יושמדו ויגרסו לאחר השימוש.
17. אין להוציא חומר לגריסה או השמדה חיצונית ללא תאום עם המועצה.
18. החברה מצהירה כי היא פועלת כנדרש על פי החוק, התקנות ותיקוני הגנת הפרטיות וכי היא נוקטת באמצעי אבטחה ובקרה כמתחייב מהוראות חוק הגנת הפרטיות, תיקוניו ותקנותיו.
19. החברה מתחייבת להחתים את עובדיה על הצהרות סודיות, הכוללים, בין היתר, התחייבות לשמירה מוחלטת על סודיות המידע של המועצה, שימוש במידע רק לפי האמור בהסכם ההתקשרות בין המועצה לבין הספק ויישום אמצעי האבטחה הקבועים בהסכם ההתקשרות.
20. החברה מתחייבת לאפשר לנציג המועצה לערוך ביקורת אבטחה בכל עת.

ולראייה באנו על החתום

חברה שם (משפחה ופרטי) חתימת הספק תאריך