



Majd Alkurum-Local Council

התאריך: 14/01/2025

פרוטוקול מליאת המועצה לא מן המניין מס' 01/2025

החלטות

פרוטוקול מליאת המועצה לא מן המניין מס' 01/2025 אשר התקיימה ביום ג' 14/01/2025 בשעה 19:00 בבניין המועצה בנוכחות:

- |                                        |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. מר סלים סליבי - ראש המועצה          | 8. מר מחמד קבלאוי - חבר המועצה          |
| 2. מר עלא קדאח - ס. ראש המועצה (19:23) | 9. מר סלאח דיב - חבר המועצה (19:20)     |
| 3. גב' דאנא סלאמה - חבר המועצה         | 10. מר סלאח חמוד - חבר המועצה           |
| 4. מר מאזן מנאע - חבר המועצה           | 11. מר עלי סלאמה - חבר המועצה           |
| 5. מר מחמד אבו רומחין - חבר המועצה     | 12. מר קאסם שמא - חבר המועצה            |
| 6. מר מחמד ח'לאילי - חבר המועצה        | 13. מר שאוקי סרחאן - חבר המועצה (19:23) |
| 7. מר מחמד מנסור - חבר המועצה          |                                         |

נעדרים: מר עלי כיואן, חבר המועצה.

כמו כן נכחו: מר רשיד בדראן, מבקר הפנים, מר גאלב סעד אלדין, מהנדס המועצה ומר מנסור גאליה, מזכיר המועצה.

רשם: רבאח מנאע – מנכ"ל המועצה

על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 11/2024.
- (2) אישור קבלת סך של 772,538 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 73-2024 שצ"פ אזור תמ"ל.
- (3) אישור קבלת סך של 761,670 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 72-2024 תכנון מבנה למועצה
- (4) אישור קבלת סך של 538,585 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 72-2024 תכנון מבנה לטיפול חלב באזור תמ"ל.
- (5) אישור קבלת סך של 1,573,000 ₪ ממשרד הפנים, תוכנית חומש 550 לשנת 2024.
- (6) אישור קבלת סך של 585,543 ₪ ממשרד הפנים, תקציב פיתוח – שיקום כבישים, מדרכות, תיעול ותשתיות.
- (7) אישור קבלת סך של 112,000 ₪ ממשרד הפנים, קידום ושילוב עם מוגבלויות.
- (8) אישור קבלת סך של 77,509 ₪ ממשרד הפנים, קברות ותאורה בית עלמין 2024.
- (9) אישור קבלת סך של 22,750 ₪ ממשרד הפנים, שיפוי רשויות בגין הטיפול בתווי מזון.
- (10) אישור קבלת סך של 807,500 ₪ ממשרד החינוך, שינויים והתאמות בבניין תיכון.
- (11) אישור קבלת סך של 807,500 ₪ ממשרד החינוך, שינויים והתאמות בבניין אלסלאם.
- (12) אישור קבלת סך של 50,000 ₪ מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, השתת' בימון פעולות לבטיחות בדרכים 2024/5.
- (13) אישור תוכנית מפורטת מס' 260-1387901, שינוי יעוד משטח לבנייני ציבור לשטח מגורים.
- (14) אישור תוכנית מפורטת מס' 260-1275635, החלפת שטחים בחלקה 53 גוש 19054.
- (15) דיון בעבודות קבלן התשתיות של נתיבי איילון בכביש "אבן סינא" הפנימי ליישוב.

(1) אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 11/2024.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 11/2024.**

(2) אישור קבלת סך של 772,538 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 73-2024 שצ"פ אזור תמ"ל.



Majd Alkurum-Local Council

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 772,538 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא - 73- 2024 שצ"פ אזור תמ"ל.**

(3) אישור קבלת סך של 761,670 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 72-2024 תכנון מבנה למועצה

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 761,670 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 72-2024 תכנון מבנה למועצה.**

(4) אישור קבלת סך של 585,538 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 72-2024 תכנון מבנה לטיפול חלב באזור תמ"ל.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 538,585 ₪ ממשרד הבינוי והשיכון, קול קורא 72-2024 תכנון מבנה לטיפול חלב באזור תמ"ל.**

(5) אישור קבלת סך של 1,573,000 ₪ ממשרד הפנים, תוכנית חומש 550 לשנת 2024.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 1,573,000 ₪ ממשרד הפנים, תוכנית חומש 550 לשנת 2024.**

(6) אישור קבלת סך של 585,543 ₪ ממשרד הפנים, תקציב פיתוח – שיקום כבישים, מדרכות, תיעול ותשתיות.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 585,543 ₪ ממשרד הפנים, תקציב פיתוח – שיקום כבישים, מדרכות, תיעול ותשתיות.**

(7) אישור קבלת סך של 112,000 ₪ ממשרד הפנים, קידום ושילוב עם מוגבלויות.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 112,000 ₪ ממשרד הפנים, קידום ושילוב עם מוגבלויות.**

(8) אישור קבלת סך של 77,509 ₪ ממשרד הפנים, קברות ותאורה בית עלמין 2024.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 77,509 ₪ ממשרד הפנים, קברות ותאורה בית עלמין 2024.**

(9) אישור קבלת סך של 22,750 ₪ ממשרד הפנים, שיפוי רשויות בגין הטיפול בתווי מזון.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 22,750 ₪ ממשרד הפנים, שיפוי רשויות בגין הטיפול בתווי מזון.**

(10) אישור קבלת סך של 807,500 ₪ ממשרד החינוך, שינויים והתאמות בבי"ס תיכון.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 22,750 ₪ ממשרד הפנים, שיפוי רשויות בגין הטיפול בתווי מזון.**

(11) אישור קבלת סך של 807,500 ₪ ממשרד החינוך, שינויים והתאמות בבי"ס אלסלאם.



Majd Alkurum-Local Council

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 807,500 ₪ ממשרד החינוך, שינויים והתאמות בבי"ס אלסלאם.**

12) אישור קבלת סך של 50,000 ₪ מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, השתת' בימון פעולות לבטיחות בדרכים 2024/5.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר קבלת סך של 50,000 ₪ מהרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, השתת' בימון פעולות לבטיחות בדרכים 5/2024.**

13) אישור תוכנית מפורטת מס' 260-1387901, שינוי יעוד משטח לבנייני ציבור לשטח מגורים.

**גאלב:** התוכנית נושא הדיון הוגשה ע"י המועצה ומטרתה שינוי יעוד מבני ציבור למגורים ע"מ להסדיר מבנה מגורים קיים. לציין כי ע"פי תכנית ג/3700 שטח התוכנית היה מיועד כולו למגורים ובמסגרת תכנית ג/16039 שונה ייעודו למבני ציבור ולא נכלל בתחום האיחוד וחלוקה.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר תוכנית מפורטת מס' 260-1387901, שינוי יעוד משטח לבנייני ציבור לשטח מגורים.**

14) אישור תוכנית מפורטת מס' 260-1275635, החלפת שטחים בחלקה 53 גוש 19054.

**גאלב:** התוכנית הנדונה מציעה החלפת שטחים בין שצ"פ למגורים מאחר ובתוכנית המאושרת נפלה טעות וחלק מבית מגורים שקיים סומן בתוכנית ביעוד שצ"פ. התוכנית מוגשת ע"י המועצה ע"מ להסדיר את הטעות שנפלה.

**\*\*\*החלטה: אושר פה אחד לאשר תוכנית מפורטת מס' 260-12756635, החלפת שטחים בחלקה 53 גוש 19054.**

15) דיון בעבודות קבלן התשתיות של נתיבי איילון בכביש "אבן סינא" הפנימי ליישוב.

לאחר דיון בסעיף חברי המועצה הלינו על אופן ניהול והתנהלות הפרויקט ולא על הפרויקט כשלעצמו. וע"כ ביקשו כי הנהלת המועצה תדאג לפרסם באתרי המועצה וברשתות החברתיות ביישוב על אופן ומועדי חסימת מקטעים מהכביש מבעוד מועד, ללחוץ על הקבלן ו/או נתיבי איילון לעבוד בלילה. כמו כן, אושר בחירת ועדה לצורך ראיה אסטרטגית המורכבת מחמישה חברי מועצה: מר מחמד קבלאוי, מר סלאח חמוד, מר סלאח דיב, מר מחמד אבו ומחין ומר קאסם שמא.

הישיבה ננעלה בשעה 20:20

סלים סליבי

ראש המועצה

המועצה המקומית מג'ד אלכרום  
مجلس مجد الكروم المحلي

רבאח מנאע

מנכ"ל המועצה